

Адрес: Коммунары, Садовая ул, 9

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
Сантехнические работы				
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2	0,60	4 609,42
2	Запуск системы отопления	1	1,16	8 982,77
3	Консервация системы отопления	1	0,26	1 980,00
4	Промывка выпусков системы канализации	1	0,29	2 245,17
5	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления	1	0,86	6 688,44
Итого			3,17	24 505,80
Электротехнические работы				
1	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей	1	1,45	11 180,10
2	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.	4	0,94	7 295,16
Итого			2,39	18 475,26
Общестроительные работы				
1	Текущий ремонт	1	9,16	70 770,43
Итого			9,16	70 770,43
Кровельные работы				
1	Техническое обслуживание жестких кровель	1	0,82	6 332,45
2	Сбивание сосулек, чистка кровли	1	0,52	4 000,00
Итого			1,34	10 332,45
Санитарное обслуживание				
1	Уборка контейнерных площадок	12	1,15	8 887,20
2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей	144	2,84	21 984,48
3	Выкашивание газонов	3	0,33	2 553,60
4	Мытье лестничных площадок и маршей	12	0,42	3 226,80
5	Мытье окон	1	0,19	1 445,85
6	Полная уборка лестничных клеток	2	0,11	883,06
7	Сдвигание свежесвалившегося снега	12	0,19	1 440,00
8	Уборка газонов от случайного мусора	247	0,41	3 146,78
Итого			5,64	43 567,77
Осмотры				
1	Весенний осмотр	1	0,50	3 864,00
2	Осенний осмотр	1	0,50	3 864,00
Итого			1,00	7 728,00
Услуги по управлению				
1	АДС	12	0,67	5 177,76
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4,36	33 694,08
3	Услуги по начислению и сбору платежей, а так же работе с неплательщиками.	12	1,85	14 296,80
Итого			6,88	53 168,64
Особые и специализированные работы				
1	Аварийное обслуживание	12	0,78	6 027,84
2	Техническое обслуживание ВДГО	1	0,62	4 837,25
Итого			1,40	10 865,09
ТБО и благоустройство территории				
1	Компенсация за вывоз ТБО	12	0,66	5 100,48
Итого			0,66	5 100,48
Итого по всем видам работ и услуг:			31,64	244 513,92